|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | シニアコート  徳洲会天美 | コアハウス　　　まつばら | なごやかレジデンス河内天美 | スマイルホーム　　松原岡 | 阪南中央  あしたば |
| 管理者 | 寺尾徳明 | 山形史郎 | 櫻井政美 | 町田有紀 | 常谷茂男 |
| 電話 | 072-334-6662 | 072-337-8255 | 072-339-3202 | 072-284-8033 | 072-335-6900 |
| ＦＡＸ | 072-334-9992 | 072-330-8615 | 072-339-3205 | 072-331-7022 | 072-335-3811 |
| 住所 | 天美北6-499-1 | 阿保3-4-31 | 天美東1-93-2 | 岡7-232 | 南新町5-12-18 |
| 居室数 | 60部屋 | 20部屋 | 16部屋 | 27部屋 | 31部屋 |
| 家賃 | 80,000～82,000円/月 | 55,000～57,000円/月 | 42,000～47,000円/月 | 42000.48000.52000円/月 | 39,000～43,000円/月 |
| その他 | 管理費　32,790円/月 | 共益費　15,000円/月  生活支援サービス費  25,000円 | 共益費（水道代含む）  10,000円/月  基本サービス料  18,700円/月（税込） | 共益費　15,000円/月  管理費　16,500円/月  生活支援サービス費  3,3000円/月 | 共益費　15,000円/月  生活支援サービス費  6,000円/月  管理費　12,550円/月 |
| 食費 | 53,340円/月 | 朝250　昼600　夕550 | 1,512円/日 | 1,839円/月 | 950円/日 |
| 入居にかかる費用 | 敷金100,000円 | 敷金110,000～114,000円 | 敷金84,000～94,000円  火災保険（2年更新）  10,000円 | 敷金126,000～156,000円 | 敷金０円  その他自費サービスあり |
| 空室 | 2 | 0 | 1 | 3 | 2 |

松原市　サービス付き高齢者向け住宅連絡会　空床等状況　１／２

令和5年10月19日現在

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | スマイル | 春風 | ヒビオ松原 | セカンド・ライフ | エターナル松原 |
| 管理者 | 阿児英憲 | 河田大介 | 佐々木淳一 | 清水正和 | 中村啓一 |
| 電話 | 072-339-1111 | 072-284-7994 | 072-339-3901 | 072-339-3383 | 072-284-7861 |
| ＦＡＸ | 072-339-0800 | 072-284-7995 | 072-339-3902 | 072-339-3384 | 072-284-7862 |
| 住所 | 北新町4-2-36 | 天美東9-11-2 | 天美我堂6-137 | 天美北2-14-8 | 南新町5-1-40 |
| 居室数 | 19部屋 | 40部屋 | 40室 | 32室 | 48室 |
| 家賃 | 55,000～58,000円/月 | 47,000円/月 | 48,000円/月 | 47,000～49,000円/月 | 58,000～68,000円/月 |
| その他 | 共益費（水道代含む）  18,000円/月  生活支援サービス費  15,000円/月 | 共益費（水道代含む）  18,148円/月  状況把握生活相談費  12,222円/月 | 共益費（水道代含む）  10,000円/月  状況把握生活相談サービス費　8,000円/月 | 共益費  18,000～36,000円/月  生活支援サービス費  3,000円/月 | 共益費  17,000～34,000円  サービス料  10,000～20,000円 |
| 食費 | 1,220円/日３食（税別） | 52,950円 | 42,000円/月 | 1,440円/日 | 食費44,880円/月 |
| 入居にかかる費用 | 敷金110,000～116,000円 | 敷金　280,000円 | 敷金　100,000円  家財保険　11,000円（2年更新） | 敷金　100,000円  火災保険（２年更新）  11,000円 | 敷金　150,000円 |
| 空室 | 0 | 4 | 2 | 0 | 11 |

松原市　サービス付き高齢者向け住宅連絡会　空床等状況　２／２